

## **Total Specific Solutions renforce son pôle Immobilier en France avec l'acquisition de SCEPIA**

Le 19 mai 2022, Total Specific Solutions ("TSS") annonce avoir fait l'acquisition de SCEPIA, société française qui développe et distribue des logiciels de gestion locative sociale, de simulation financière et de solutions RH. Cette acquisition renforce la présence de TSS dans le secteur de l'immobilier, SCEPIA étant la 6ème entité à rejoindre le pôle immobilier de TSS, après Salvia, SRCI, Alteva, Netika et Adapt Informatique. C'est également la 15ème société de TSS sur le marché francophone.

SCEPIA accompagne au quotidien plus de 120 bailleurs sociaux sur leur cœur de métier en gestion financière et locative, sans oublier le montage des opérations immobilières et les outils nécessaires à la communication avec les locataires.

Henry FOURNIAL, Président exécutif de SCEPIA jusqu'à la cession : « Nous sommes ravis que SCEPIA rejoigne le pôle immobilier du groupe TSS. Grâce à ce rapprochement, SCEPIA s'inscrit dans la durée avec de nouvelles ambitions. SCEPIA sera en mesure de développer son offre de services et de proposer une expérience renouvelée à ses clients ».

Françoise FARAG, directrice générale du pôle immobilier du groupe TSS : « Je me réjouis d'accueillir SCEPIA au sein du groupe TSS. Les offres logicielles de SCEPIA viennent compléter nos différentes expertises dans le domaine de l'immobilier. Nous disposons d'une très bonne connaissance de ce secteur et d'une base solide pour partager les meilleures pratiques, point essentiel pour atteindre nos ambitions ».

David NICOLE, nouveau directeur général de SCEPIA : « Je suis enthousiaste à l'idée de porter les couleurs de SCEPIA sur un marché de l'habitat social en perpétuelle mutation. Avec nos collaborateurs, nous porterons les nouvelles ambitions de SCEPIA pour accompagner la croissance de nos clients au quotidien. Nous restons une entreprise indépendante au sein du groupe TSS. Nous bénéficierons de l'expérience des autres entités grâce au partage des bonnes pratiques du groupe. Nous pourrons ainsi gagner en efficacité, nous concentrer sur notre offre et sur la satisfaction de nos clients ».

## **SCEPIA**

SCEPIA accompagne au quotidien plus de 120 bailleurs sociaux dans les domaines de la gestion locative sociale, du montage d'opérations immobilières et de solutions RH. Véritable ERP de gestion immobilière, les solutions logicielles de SCEPIA couvrent l'ensemble des processus métiers : gestion des locataires, gestion du patrimoine et de l'entretien, gestion financière et analytique, montage et gestion des opérations. SCEPIA accompagne la transformation digitale de ses clients par la mise en œuvre de nouveaux services (portail et application clients, états des lieux sur tablette...). SCEPIA est présent à Paris et Aix-en-Provence, France.

Plus d'informations sur le site [www.scepia.fr](http://www.scepia.fr)

## **Total Specific Solutions (TSS)**

Total Specific Solutions (TSS) est un des leaders européens de l'industrie technologique, proposant à ses clients des logiciels et services spécifiques à leur segment de marché. Cette expertise repose sur des décennies d'expérience. TSS est actif dans les secteurs de la santé, du secteur public local et central, des services financiers et juridiques, de la comptabilité, de l'agriculture, de l'automobile, de la construction, de l'éducation, de la géoscience, de l'hôtellerie, des bibliothèques et archives, de l'industrie, du secteur maritime, de la mobilité, de l'édition, de l'immobilier et du commerce de détail. TSS est une filiale de Topicus.com Inc, société cotée à la bourse de Toronto au Canadian TSX Venture Exchange. Topicus.com Inc fait partie de l'écosystème du groupe Constellation Software Inc (CSI), fournisseur mondial de logiciels.

Plus d'informations sur le site [www.totalspecificsolutions.com](http://www.totalspecificsolutions.com).

### **Plus d'information:**

Total Specific Solutions  
Françoise FARAG  
General Manager  
Email: [f.farag@tss-vms.com](mailto:f.farag@tss-vms.com)  
Téléphone: +33 (0) 6 07 53 85 69

SCEPIA  
David NICOLE  
Directeur Général  
Email : [dn@scepia.fr](mailto:dn@scepia.fr)  
Téléphone: +33 (0) 6 85 66 41 74